Die 2019 gegründete **Olipark Invest GmbH** hat die Bewirtschaftung, Vermietung und Entwicklung des Gewerbeareals Olipark in Oberlichtenau bei Chemnitz zur Aufgabe. Die HM3T Gruppe hält eine Beteiligung und ist Mitglied der Geschäftsführung. Das zu entwickelnde Gelände hat eine Grundfläche von ca. 95.000 m², sowie vermietbare, umbaute Gewerbeflächen von ca. 16.800 m². Mit Investitionsstart 2020 stand die intensive, aufwendige Arbeit an einem wirksamen Flächennutzungsplan und darauf aufbauend einem Bebauungsplan für das erworbene Areal im Fokus. Dabei wird das Ziel verfolgt, die bestehenden Flächen durch ein überarbeitetes Nutzungskonzept auszubauen und die Attraktivität des Standortes als Einkaufspark nachhaltig zu erhöhen. Zu den Mietern der aktuell genutzten Flächen gehören neben einem Lebensmittelmarkt und einer Tankstelle, diverse Einzelhandelsflächen, Dienstleistungsbetriebe, Gastronomie sowie Gewerbeeinheiten. In Zukunft soll der Einzelhandelsstandort vollständig neu einwickelt und langfristig aufgewertet werden.

HM3T HOLDING

UNTERNEHMENSBETEILIGUNG

Firma:	Olipark Invest GmbH
Sitz:	Oberlichtenau
Branche:	Real Estate
Mieter:	17
Gründung:	2019
Website:	www.olipark.de

Olipark
Fachmarkt-Center